

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

SARTI B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	114,20 / 37,88	1 920,00 zł	291 994,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	114,20 / 37,88	1 721,00 zł	261 730,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	114,20 / 37,88	425,00 zł	64 634,00 zł
	RAZEM (netto)			618 358,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	49 469,00 zł	667 827,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	114,20 / 37,88	3 074,00 zł	467 479,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.